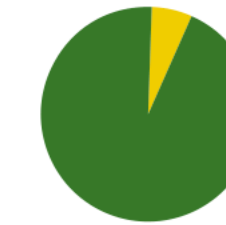


EMISIÓN DE OBLIGACIONES NEGOCIABLES

Acerca de John Deere Credit Compañía Financiera S.A

Es una entidad financiera cautiva del grupo Deere & Co., líder global en maquinaria agrícola, forestal y de construcción. Fundada en Argentina en el año 2000, la compañía se especializa en ofrecer financiamiento prendario y leasing para la adquisición de maquinaria John Deere, operando bajo licencia del Banco Central de la República Argentina.

Accionistas



- 96% Deere Credit Inc.
- 4% Deere & Co.

Finance Share

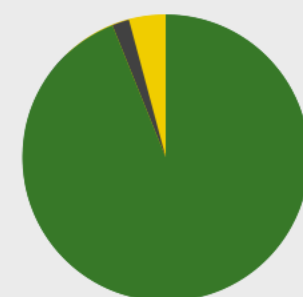
40% De las ventas de John Deere en Argentina, promedio de los últimos 10 años.

Presencia

5° Entidad del sistema financiero argentino por volumen de préstamos prendarios.



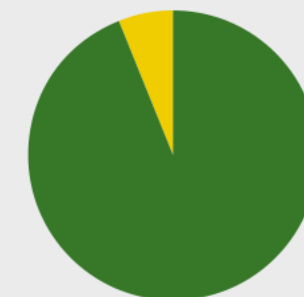
Cartera por producto financiero



- 94% Créditos prendarios
- 4% A sola firma
- 2% Leasing



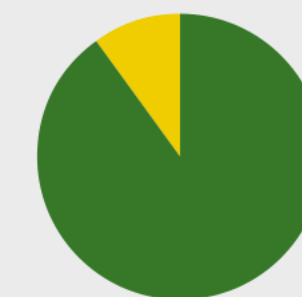
Cartera por moneda



- 96% Dolares
- 4% Pesos



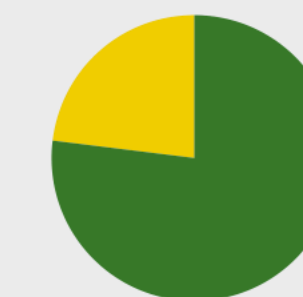
Cartera por tipo de equipo



- 90% Nuevo
- 10% Usado



Cartera por geografía



- 77% Pampa Húmeda
- 23% Resto del país

RAZONES PARA INVERTIR EN JOHN DEERE CREDIT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.

Respaldo Corporativo



John Deere Credit Compañía Financiera S.A. cuenta con el apoyo financiero y operativo directo de Deere & Co., una multinacional con más de 180 años de trayectoria y presencia en más de 130 países.

Rentabilidad en Recuperación



La compañía mantiene una sólida generación de resultados, alcanzando al cierre del primer trimestre de 2026 un resultado operativo sobre activos anualizado del 3,6% y un retorno sobre el patrimonio (ROE) anualizado del 19,7%, reflejando una operación eficiente, crecimiento sostenido de cartera y una gestión prudente del riesgo.

Buena Calidad de Activos



Baja morosidad: Solo el 2,2% de la cartera está en situación irregular.
Alta cobertura: 97% de los créditos en mora >90 días tienen garantías preferidas B.
Diversificación: Aunque el foco está en el agro, la cartera está bien distribuida entre clientes.

Liquidez Sólida



Liquidez ácida cubre ampliamente los pasivos a 90 días.
Liquidez ampliada cubre 3 veces los pasivos financieros a 90 días.



Capitalización adecuada

Ratio de capital tangible sobre activos tangibles 6,3% a marzo 2026.
Cumple con los requisitos del BCRA, incluyendo ON subordinadas como parte del capital regulatorio.

Estructura de fondeo diversificada



65% del fondeo proviene de Obligaciones Negociables.
26% de empresas relacionadas (intercompany), lo que le da flexibilidad financiera.
9% de capital propio.

Gestión de riesgos robusta



Políticas de crédito alineadas con estándares internacionales de Deere & Co.
Estrategias activas de cobertura de riesgo de tasa y tipo de cambio.
Subsidios internos cuando el pricing está por debajo del costo de fondeo.

Enfoque ESG



John Deere Credit Compañía Financiera S.A. adhiere a políticas ambientales, sociales y de gobernanza de Deere & Co.
Compromiso con la sostenibilidad, inclusión financiera y seguridad de la información.