

**FBA RENTA FIJA PLUS FONDO COMUN DE INVERSION
MEMORIA**

Señores Cuotapartistas

En cumplimiento de disposiciones legales y reglamentarias ponemos a vuestra disposición la Memoria de FBA Renta Fija Plus Fondo Común de Inversión por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025.

Contexto Local

En Argentina, el primer semestre de 2025, se caracterizó por la recuperación de la actividad y el avance en la estabilización macroeconómica, mientras que los riesgos se concentraron en la continuidad de las reformas y el impacto en la política cambiaria. En materia de actividad, se consolidó la recuperación, impulsada por la inversión y el consumo, con el sector financiero y la agricultura entre los motores. Continuó el proceso de desinflación gracias a la política monetaria contractiva y al orden fiscal. Hubo alza en los mercados con baja del Riesgo País, reflejando la confianza en la disciplina fiscal y el apoyo de organismos internacionales. En el segundo semestre, la desaceleración económica interrumpió el crecimiento. Continuó la desinflación pero se intensificó la preocupación por el atraso cambiario. El calendario electoral fue un importante factor de riesgo: el mercado estuvo atento a si el gobierno obtendría el capital político necesario para aprobar las reformas pendientes (laboral, impositiva y previsional). El resultado favorable para el oficialismo mejoró las perspectivas para el 2026.

La Gestión de FBA Renta Fija Plus

Al cierre del 2024, el Patrimonio administrado del Fondo FBA Renta Fija Plus ascendió a \$38.259.916.668 (cifras expresadas en moneda histórica, que expresado a moneda de cierre asciende a \$50.330.446.154). A esa fecha, dicho Patrimonio estuvo integrado por: Títulos Públicos argentinos (por el 99,04% del total patrimonial), Operaciones a Plazo (Cauciones, por el 10,45%), Fondos Comunes de Inversión (por el 0,25%) y Disponibilidades Netas (con una participación negativa del 9.74%).

A mediados del ejercicio, el Patrimonio de FBA Renta Fija Plus estuvo integrado por: Títulos Públicos argentinos (por el 85,32% del total patrimonial), Operaciones a Plazo (Plazos Fijos, por el 8,55%), Operaciones a Plazo (Cauciones, por el 7,57%), Fondos Comunes de Inversión (por el 1,34%) y Disponibilidades Netas (con una participación negativa del 2,78%).

En el ejercicio se atendieron solicitudes de suscripción por \$78.845.819.566 y solicitudes de rescate por \$94.402.063.949 (cifras expresadas en moneda histórica).

Al cierre del 2025, el Patrimonio Neto del Fondo se ubicó en \$28.738.301.659; disminuyendo en \$21.592.144.495 durante el año (-42.90%). A esa fecha, el Fondo estuvo integrado por: Títulos Públicos (por el 85,49% del total patrimonial), Operaciones a Plazo (Cauciones, por el 11,83%), Operaciones a Plazo (Plazos Fijos, por el 2,46%), Fondos Comunes de Inversión (por el 0,94%) y Disponibilidades Netas (con una participación negativa del 0,73% restante).

Al cierre del ejercicio, 2.419 cuentas de cuotapartistas integraron el Patrimonio del Fondo; disminuyendo en 1.949 respecto del mismo mes del año anterior.

La Cuotaparte clase A obtuvo en el año un rendimiento acumulado positivo del 31,27%, mientras que la Cuotaparte clase B tuvo una suba del 32,06%, ambos expresados en Pesos. Se recuerda que las Cuotapartes clase A pueden ser suscriptas por Personas Humanas y las clase B, por Personas Jurídicas.

Perspectivas

En el año, el mercado de bonos argentinos de largo plazo en pesos estuvo dominado por una fuerte demanda y un rendimiento destacado de los títulos ajustados por inflación, que se consolidaron como el instrumento esencial para la preservación de capital. Estos bonos de largo vencimiento mantuvieron positivas y elevadas Tasas Internas de Retorno (TIR) reales, reflejando la exigencia de los inversores frente el riesgo inflacionario a futuro. A pesar de esta preferencia, la curva de largo plazo en pesos continuó siendo sensible y volátil, con caídas de precios significativas en momentos de incertidumbre, mientras que los bonos a tasa fija de largo plazo, prácticamente, perdieron atractivo ante la imposibilidad de ofrecer una tasa nominal competitiva.

En el futuro, se prestará especial atención a la evolución de la situación económica y financiera internacional. Preferentemente, a las políticas que adopte la nueva administración estadounidense, a los desafíos estructurales que enfrentan China y la Eurozona y a la evolución de los diversos conflictos geopolíticos. En lo que hace al contexto local, se profundizará en el monitoreo de los niveles de actividad, inflación y tipo de cambio; así como de endeudamiento y gasto público.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 5 de marzo de 2026.

BBVA ASSET MANAGEMENT ARGENTINA S.A.U.
Sociedad Gerente de Fondos Comunes de Inversión