



John Deere,
comprometido con
la tierra

**John Deere Credit Compañía
Financiera S.A.**

Diciembre 2019



JOHN DEERE
FINANCIAL

Descripción de la Compañía

La Compañía

- John Deere Credit Compañía Financiera S.A. (JDF) es una entidad financiera regulada por el Banco Central cuyo propósito principal es ofrecer alternativas de financiamiento para la compra de equipamiento John Deere nuevo y usado en la Argentina
- Calificación local de Baa3.ar de Moody's para emisiones en dólares
- Comenzó en el negocio de intermediación financiera en mayo del 2000
- Posee un modelo actual de originación y retención de cartera de créditos implementado en 2010
- Las alternativas financieras consisten principalmente en préstamos prendarios y leaseings con opción de compra para el cliente final John Deere
- El saldo de la cartera al 31 de Diciembre de: 2015: AR\$499 millones, 2016: AR\$1.801, 2017: AR\$ 4.515 millones, 2018 AR\$ 14.341 millones y Septiembre 2019 AR\$ 24.230



Objetivos

- Facilitar la venta de equipamiento John Deere en Argentina y PLA Argentina
- Relaciones con clientes John Deere a largo plazo, proveyendo soluciones integrales a través de la gama de productos y servicios: ventas de equipamiento, servicios de post-venta, venta de repuestos y financiamiento
- Diversificar los recursos de fondeo orientados a la liquidez y la capacidad de préstamo
- Lograr ganancias sustentables a largo plazo
- Administrar apropiadamente los riesgos inherentes al negocio y al país



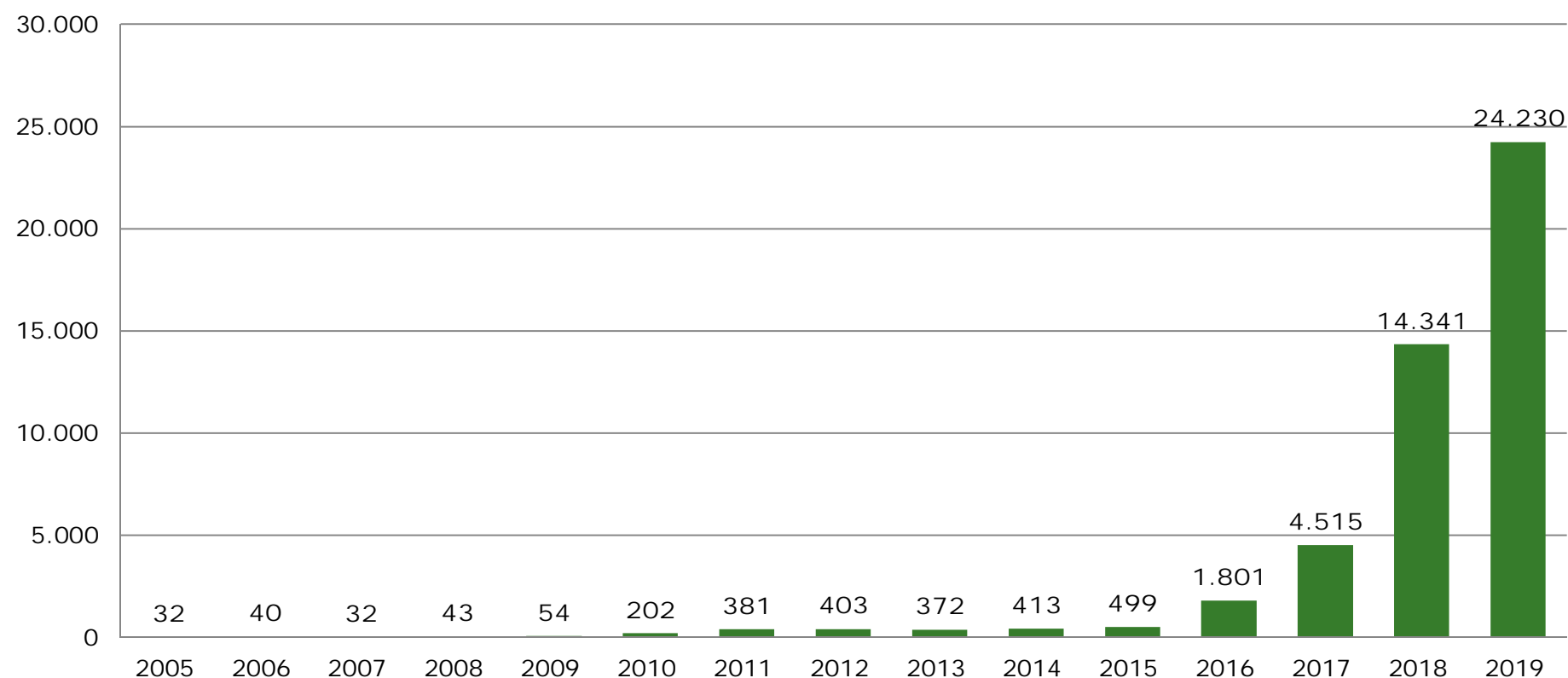
Oferta de Productos

- Préstamos prendarios en pesos y dólares sobre maquinarias agrícola nuevas, hasta el 80% del valor del bien sin IVA, por un máximo de 60 meses
- Leasing en pesos y dólares sobre maquinarias agrícola nuevas, con un pago inicial del 30% y por plazo no menor a 49 meses
- Préstamos prendarios en pesos y dólares sobre maquinarias agrícola usadas, hasta el 60% del valor del equipo sin IVA, dependiendo la antigüedad del mismo por un máximo de 60 meses
- Préstamos a sola firma en pesos y dólares para concesionarios y para la compra de equipos de agricultura de precisión. Hasta el 80% del precio de venta, a tasa fija de interés y hasta un año de plazo con pagos semestrales
- Préstamos prendarios en pesos y dólares sobre maquinarias de construcción, hasta el 80 % del valor del bien sin IVA y por un plazo de hasta 48 meses
- Línea de financiación de repuestos y servicios en pesos, hasta el 100% del valor de la factura sin IVA, con vencimiento a los 180 días

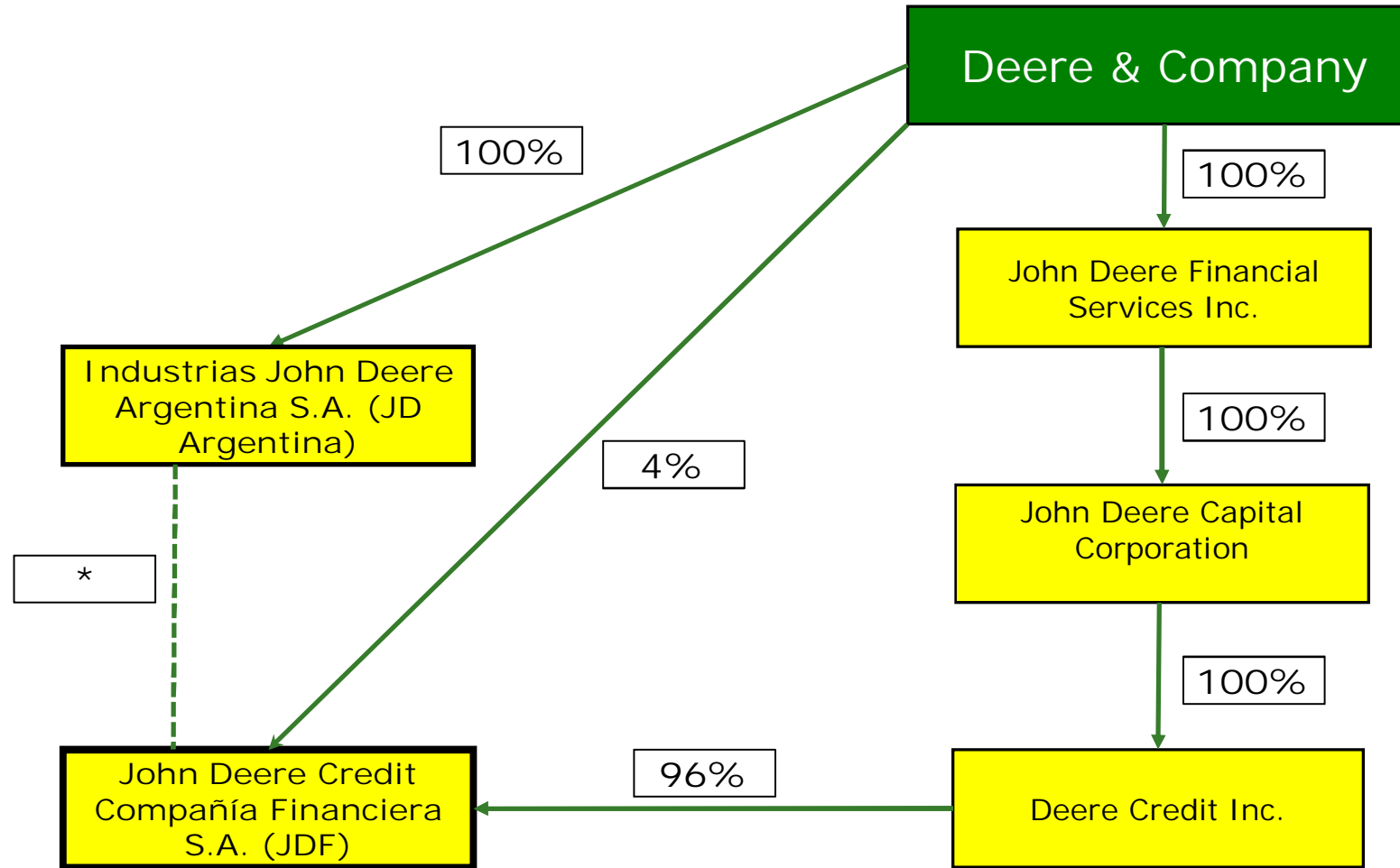


Evolución de la Cartera (millones de pesos)

- Los aumentos de cartera del año 2016 se deben al incremento de la participación de la financiaci3nes en las ventas de Industrias John Deere Argentina S.A. debido a la muy buena aceptaci3n de los productos de financiaci3n en d3lares ofrecidos por JDF.



Estructura Accionaria



*No existe una propiedad legal real entre estas dos entidades, pero el propósito principal de JDF es facilitar la venta de equipamiento de JD Argentina para el cliente final.

Deere & Company

- Deere & Co. fue fundada en 1837 y posee clientes en más de 130 países, más de 61.000 empleados alrededor del mundo y posee su negocio de manufactura en Argentina, Brasil, China, Finlandia, Francia, Alemania, India, México, Holanda, Nueva Zelandia, Rusia, Sudáfrica, España y los Estados Unidos
- Compañía líder en el abastecimiento de productos y servicios de avanzada para agricultura, forestación, construcción, jardín y golf
- La marca John Deere es sinónimo de calidad, tecnología y liderazgo en todos los mercados en los que opera



John Deere en Argentina

- Los primeros productos John Deere se importaron hace 121 años y cuenta con una presencia ininterrumpida desde esa fecha
- En 1958 John Deere Argentina comenzó a operar como fábrica
- JDF recibió la licencia del Banco Central de Argentina para operar en el mercado financiero Argentino en el año 2000
- John Deere comercializa sus productos en Argentina a través de una red de 23 concesionarios agrícolas, 4 de jardín y un distribuidor de maquinaria vial e industrial
- John Deere Argentina mantiene una sólida posición en el mercado agrícola argentino con una imagen de marca muy fuerte y consolidada
- Los principales productos que se comercializan son: Cosechadoras y Plataformas, Tractores, Equipos de Forraje, Plantadoras, Sembradoras, Motores, Pulverizadoras, Palas Cargadoras, Retroexcavadoras, Mini cargadoras, Excavadoras y Motoniveladoras

La operatoria de JDF

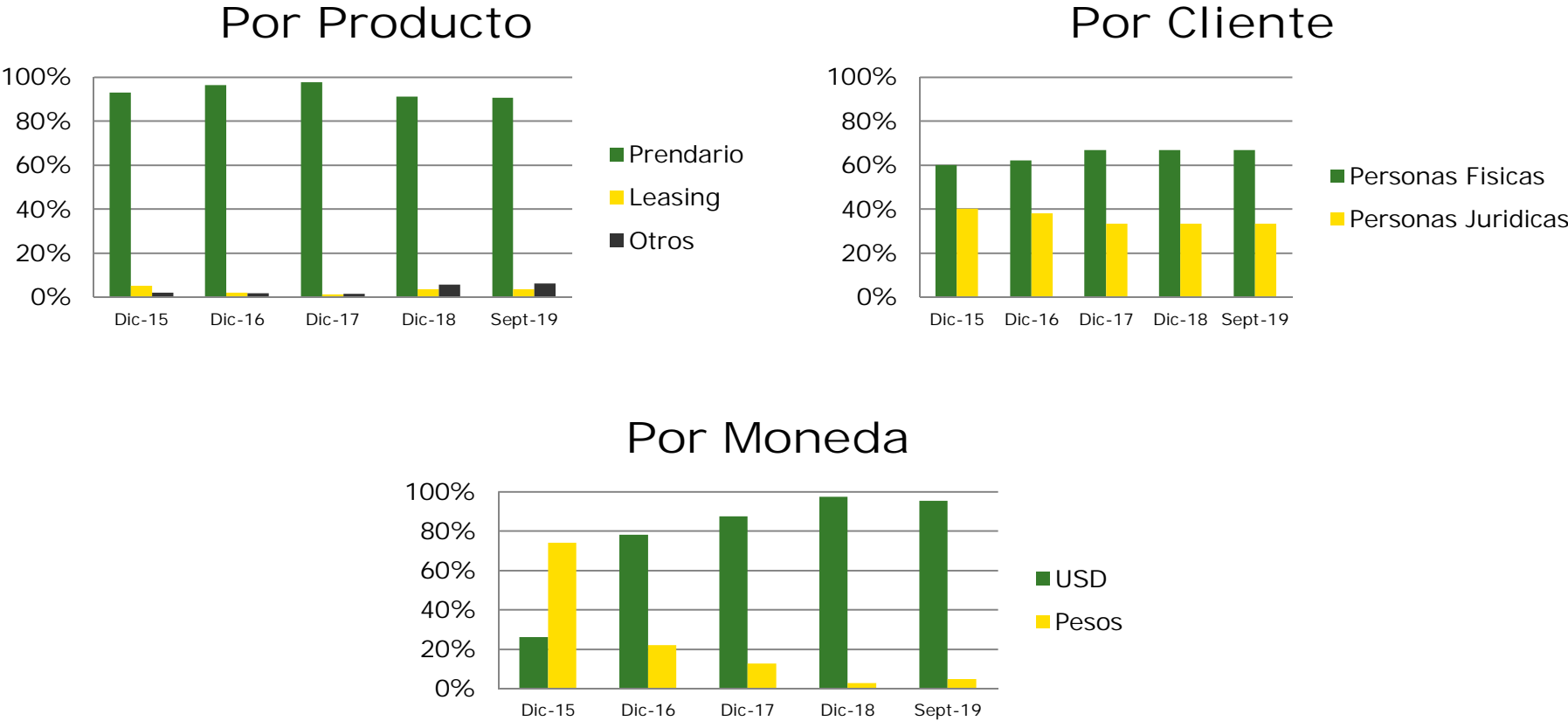
- John Deere Financial realiza un análisis detallado de los perfiles de sus clientes
- Moneda del préstamo en base a la fuente de ingreso del cliente
- Monto máximo a financiar: hasta 80% de la factura sin IVA
- Estructura de cuotas de acuerdo a los ciclos productivos y capacidad de repago del deudor
- Garantías adicionales a los equipos financiados cuando es requerido
- Las cobranzas se realizan de forma primaria por débito directo
- Robusto y efectivo proceso de cobranza in-house



Información sobre la Cartera

Composición de la Cartera

Dic. 2015 AR\$499M – Dic. 2016 AR\$1.801M – Dic. 2017 AR\$ 4.515M – Dic. 2018 AR\$ 14.341M – Sep 2019 AR\$ 24.230M

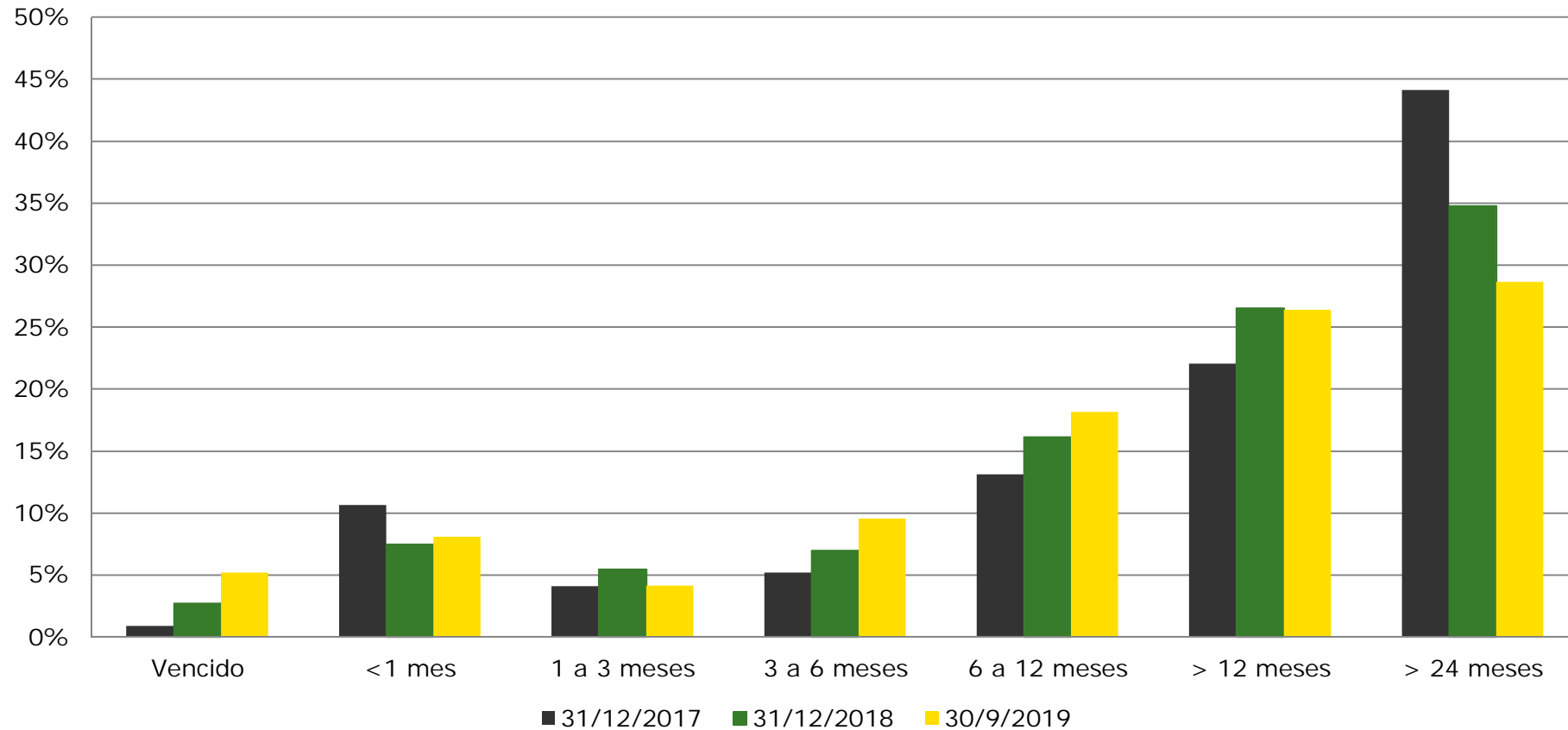


*Los deudores en USD podrán cancelar sus obligaciones al tipo de cambio del día del efectivo pago.

Perfil de vencimientos

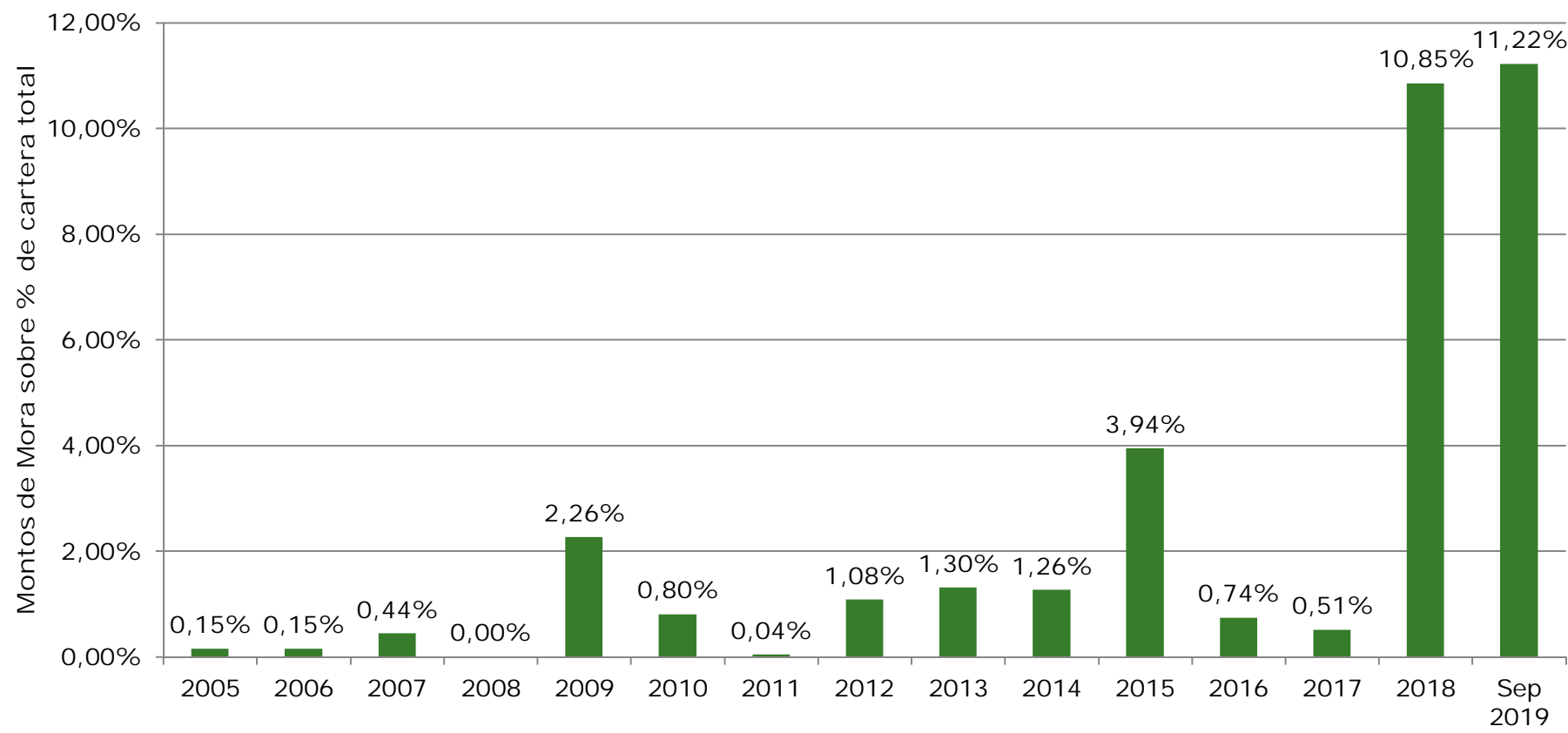
- Los Préstamos Prendarios y Leasing tienen un plazo máximo de 60 meses

Perfil de vencimiento de la cartera



Tendencia de Mora a Septiembre 2019

- El incremento de morosidad del año 2015 se debe al impacto de un cliente en particular
- El incremento del mencionado ratio se debió a la sequía acontecida en la campaña 2017/2018.



Situación financiera y Estrategia

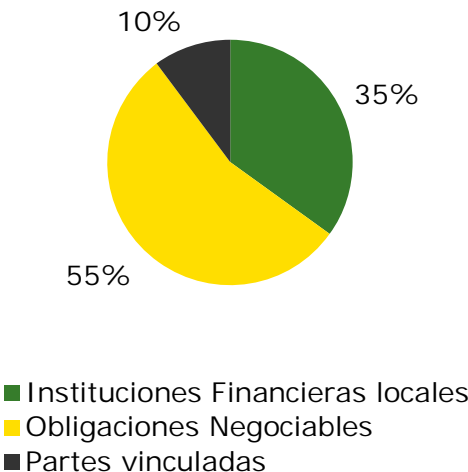
Composición de Deuda

•La Emisora mantiene actualmente un esquema de líneas de crédito aprobadas –no comprometidas- con diversos bancos del sistema financiero y tiene actualmente un programa de emisión de ON aprobado por CNV por AR\$ 11,200 Millones y un programa de emisor frecuente de USD 300 millones

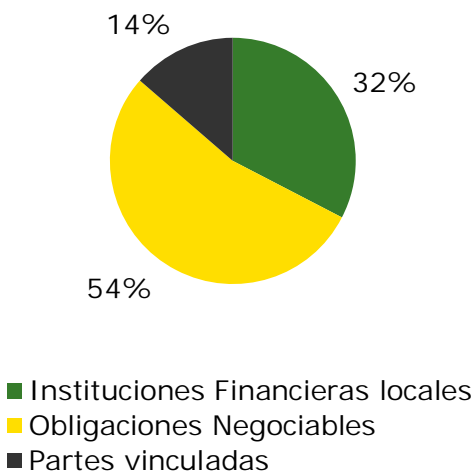
Composición de la deuda
al 31 de Diciembre de 2017



Composición de la deuda
al 31 de Diciembre de 2018

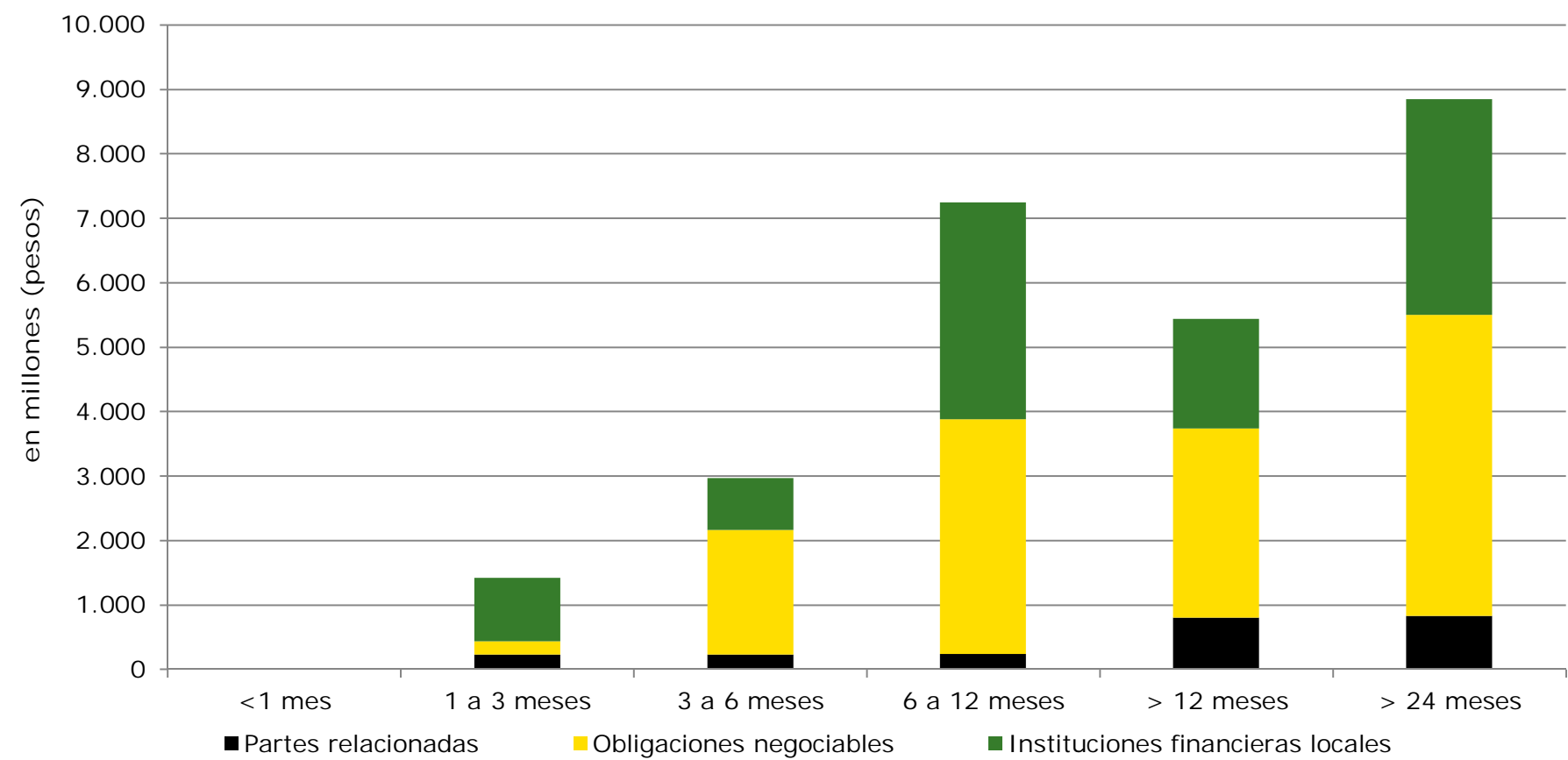


Composición de la deuda
al 30 de Septiembre de 2019



Perfil de vencimiento de deuda

al 30 de Septiembre, 2019
Total de fondeo \$ 25.907 millones



(*) En el presente anexo se expone la caída de flujos futuros contractuales, incluyendo los intereses a devengar hasta el vencimiento de los contratos.

Estado de Resultados al: (en miles de Pesos)

	30-09-2019	31-12-2018
Ingresos financieros	1.579.734	1.037.055
Egresos financieros	(890.135)	(525.447)
Margen Bruto de Intermediación	689.599	511.608
Ingresos por comisiones	115.265	76.851
Egresos por comisiones	(39.217)	(21.792)
Resultado neto por Comisiones	76.048	55.059
Diferencia de cotización	119.590	(8.891)
Otros ingresos operativos	89.350	71.444
Cargos por incobrabilidad	(615.873)	(182.963)
Ingreso Operativo Neto	358.716	446.257
Beneficios al personal	(62.941)	(59.395)
Gastos de administración	(81.341)	(37.332)
Depreciaciones	(2.241)	(2.703)
Otros gastos operativos	(99.517)	(82.348)
Resultado Operativo	112.676	264.479
Impuesto a las ganancias	12.021	(136.379)
GANACIA NETA DEL EJERCICIO	124.697	128.103

Balance al: (en miles de Pesos)

	30-09-2019	31-12-2018
Efectivo	2	2
Entidades financieras y B.C.R.A	1.612.013	93.494
Otras del país y del exterior	507.941	121.195
OTROS ACTIVOS FINANCIEROS	373.040	81.574
PRESTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES		
Otras Entidades financieras	1.300.387	730.034
Sector privado no financiero y residentes del exterior	21.676.133	13.241.682
OTROS TITULOS DE DEUDA	400.417	500.751
ACTIVOS POR IMPUESTO A LA GANANCIAS CORRIENTE	98.151	44.590
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	5.232	4.609
ACTIVOS INTANGIBLES	6.027	3.899
ACTIVOS POR IMPUESTO A LAS GANACIAS DIFERIDO	384.186	69.055
OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS	9.090	20.767
TOTAL DEL ACTIVO	26.372.619	14.911.652
OTROS PASIVOS FINANCIEROS	1.575.650	830.546
FINANCIACIONES RECIBIDAS DEL B.C.R.A Y OTRAS ENT.	9.547.787	4.824.599
OBLIGACIONES NEGOCIABLES EMITIDAS	12.327.202	7.907.809
PASIVO POR IMPUESTO A LAS GANANCIAS CORRIENTE	300.065	192.951
OBLIGACIONES NEGOCIABLES SUBORDINADAS	581.123	305.725
OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS	453.918	228.244
TOTAL DEL PASIVO	24.785.745	14.289.874

	30-09-2019	31-12-2018
Capital Social	892.830	337.481
Aportes no Capitalizados	285.050	-
Ganancias Reservadas	285.050	149.995
Resultados no asignados	-	6.199
Resultados del ejercicio	124.697	128.103
TOTAL PATRIMONIO NETO	1.586.874	621.778



Indicadores de calidad de créditos

Indicador	Dic 12	Dic 13	Dic 14	Dic 15	Dic 16	Dic 17	Dic 18	Sep 19
Previsiones por riesgo de incobrabilidad sobre financiaciones totales (1)	1.20%	1,22%	1,31%	1,97%	1,10%	1,00%	2,05%	4,60%
Cartera morosa como % del total de financiaciones antes de provisiones (2)	1.08%	1,30%	1,26%	3,94%	0,74%	0,51%	10,85%	11,22%
Previsiones por riesgo de incobrabilidad como % de cartera morosa (3)	110%	93,29%	104,67%	50,09%	149,34%	196,12%	18,86%	41%

- (1) Incluye los saldos de los préstamos (antes de provisiones), Créditos por intermediación financiera – Otros comprendidos en las normas de clasificación de deudores y Créditos por arrendamiento financiero (antes de provisiones)
- (2) Cartera morosa incluye financiaciones clasificadas en las categorías “con problemas”, “riesgo medio”, “con alto riesgo de insolvencia”, “riesgo alto”, “irrecuperables” e “irrecuperables por disposición técnica” dividido total de financiaciones (antes de provisiones)
- (3) Total de provisiones dividido cartera morosa (definida en el ítem 2)

Requerimientos de Capital

en miles de pesos a Septiembre 2019:

Calculo del capital mínimo	
Riesgo de crédito	1.453.575
Riesgo de mercado	12.263
Riesgo de tasa de interés	-
Riesgo operacional	75.768
Exigencia de capital según normas del Banco Central	1.541.606
Total de integración de capital según normas del Banco Central	1.878.583
Exceso de Capital	336.977

Durante el año 2019 la compañía recibió aumentos de capital por USD 16 millones y se constituyó una Obligación subordinada por USD 2 millones.

Consideraciones

- John Deere está en este negocio desde hace 178 años, con 121 años de presencia en Argentina
- La marca John Deere es sinónimo de calidad, tecnología y liderazgo en todos los mercados en los que opera
- Una red de concesionarios superior que ofrece una ventaja distintiva en el mercado
- JDF comparte sus valores clave de integridad, calidad, innovación y compromiso con Deere & Co.
- Perspectivas positivas para el mercado agrícola
- Calificación de crédito sólida, parcialmente sustentada en el gran apoyo de su Casa Matriz y de John Deere Argentina
- Sólido crecimiento de la cartera y mejora de la performance de los activos
- Regulada por el Banco Central
- La mayoría de la cartera de préstamos está garantizada
- Análisis de Crédito prudente y estrategia de cobranza





JOHN DEERE
FINANCIAL